

KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

Aika Tiistai 7.11.2023 klo 18.00 – 18.38

Paikka Kiteen seurakuntakeskus, Kappelintie 4, Kitee

Kirkkovaltuuston jäsenet

Ahonen Joonas
Halonen Kaisa
Heikkinen Hannu
Kammonen Matti
~~Kapanen Ari~~
~~Karkkulainen Marjatta~~
Kiiskinen Kaisu
~~Koivuniemi Suvi~~
Kostamo Merja, pj
Kurki Marjatta
Lappalainen Mari
Leinonen Minna
~~Malinen Marja~~
Muukkonen Birgitta Teams
Oksman Raimo
Perttula Tatu
~~Rahunen Arja~~
~~Räty Jarmo~~
Saari Susanna
Timonen Maija
Timonen Terho
Väistö-Honkanen Marja-Riitta Teams
Vänskä Sari

Muut osanottajat Komulainen Markku kirkkoneuvoston puheenjohtaja
Pennanen Rauni talouspäällikkö, sihteeri

Pöytäkirjan allekirjoitus: _____
puheenjohtaja sihteeri

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi Kiteellä 7.11.2023

Kokouksen pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen on yleisesti nähtävillä Kiteen seurakunnan verkkosivuilla ajalla 8.11.2023 – 14.12.2023.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa: ____/____2023 Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

33 §

Kokoustiedot
Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.13

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Jos asia on kiireellinen eikä tarkoita uutta määrärahaa tai entisen korottamista, kirkkovaltuusto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos jotakin asiaa ei ole saatu käsitellyksi kokouksessa ja se on päätetty siirtää käsiteltäväksi jatkokokouksessa, ei tähän tarvitse antaa eri kutsua.

Kirkkovaltuuston jäsenille on lähetetty kokouskutsu asialuetteloinen (liite 1) ja esityslista liitteineen 31.10.2023. Kokouskutsu on ollut nähtävänä seurakunnan ilmoitustaululla 31.10.2023 lähtien.

Päätösehdotus (pj): Suoritetaan nimenhuuto ja todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valitseminen

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja pidetään nähtävillä seurakunnan verkkosivuilla 8.11.2023 – 14.12.2023.

Päätösehdotus (pj): Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan aakkosjärjestyksen mukaan Marja Malinen ja Birgitta Muukkonen.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raimo Oksman ja Tatu Perttula.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 9 §:n mukaan asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei valtuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Asioiden käsittelyn pohjana on kirkkoneuvoston ehdotus.

Päätösehdotus (pj): Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

34 §

Kappeliseurakuntien lakkauttaminen

Kiteen seurakunnassa on 1.1.2013 perustettu Kesälahden kappeliseurakunta ja 1.1.2017 perustettu Rääkkylän kappeliseurakunta. Kappeliseurakunnissa on sen asioiden hoitamista varten kappelineuvostot, jonka jäsenet kirkkovaltuusto valitsee toimikaudekseen kappeliseurakunnan alueella asuvista seurakunnan jäsenistä. Kappeliseurakunnan kappalainen on kappelineuvoston jäsen virkansa puolesta. Kappeliseurakunnan ohjesäännössä on määräykset kappeliseurakunnan nimestä,

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

rajoista, kokoonpanosta, tehtävistä ja toiminnasta. Kappelilla on vähän varsinaisia tehtäviä, sen tavoite on johtaa toimintaa. Kappeliseurakunnat ovat aina aluepohjaisia, rajat on määriteltävä yksiselitteisen selkeästi käyttäen esimerkiksi yhdistyneen kunnan rajoja, seurakunnan rajoja tai muita selkeitä määrittäysperusteita.

Kirkkolain 3 luvun 8 §:n mukaan kirkkovaltuusto voi järjestää seurakunnan osa-alueen hallintoa turvatakseen seurakunnan tehtävän toteutumisen ja osa-alueella asuvien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet. Uuden kirkkolain 652/2023 3 luvun 7 § mukaan kirkkovaltuuston hyväksymä seurakunnan hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset seurakunnan hallinnon järjestämisestä, sen toimitelmista, päätösvallan delegoinnista toimitelmille ja johtaville viranhaltijoille sekä tarkemmat määräykset toimitelinten päätöksentekotavoista ja hallintomenettelystä.

Seurakuntatyön tavoite on, että hallinto muodollinen rakenne vastaa sitä, miten seurakuntatyö nykyään suunnitellaan ja toteutetaan. Todellinen päätöksenteko tapahtuu tiimeissä työalojen sisäisen yhteistyön ohjauksessa. Työntekijöiden ja viranhaltijoiden työ- ja virkapaikat säilyvät edelleen kirkkojen alueella KirVesTes:n 120§ 2. mom mukaan. Luottamushenkilöt päättävät, että kaikilla kirkkoalueilla on riittävät taloudelliset, henkilöstölliset ja toiminnalliset mahdollisuudet toteuttaa tehtävänsä. Kullekin kirkkoalueelle on mahdollista asettaa vapaaehtoinen työryhmä joka tarvittaessa voi antaa lausuntoja kirkkoaluetta koskevista valmisteilla olevista asioista. Työryhmän koollekutsujana ja puheenjohtajana toimii alueen pappi.

Entisten kappelineuvostojen kappalaisten työtehtävät, virkapaikat sekä lähiesimiehisyys siellä oleviin tiimeihin Kesälahdella ja Rääkkylässä säilyvät muuttumattomina ja samoin oikeus osallistua kirkkoneuvoston kokouksiin.

valmistelija ja esittelijä: kirkkoherra Markku Komulainen markku.komulainen@evl.fi
p. 050 5695656

[kn 12.9.2023 § 74](#)

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Päätösehdotus (pj.):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että

- 1) Kesälahden ja Rääkkylän kappeliseurakunnat lakkautetaan
- 2) Hyväksytään ennalleen esittelytekstin mukaiset ennalleen jäävät asiat Kesälahden ja Rääkkylän kirkkoalueilla sekä annetaan kirkkoalueille mahdollisuus muodostaa toiminnan tueksi työryhmä/työryhmiä.

Muutettu päätösehdotus (pj.):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että

- 1) Kesälahden ja Rääkkylän kappeliseurakunnat lakkautetaan 31.12.2023.
- 2) Hyväksytään esittelytekstin mukaiset ennalleen jäävät asiat Kesälahden ja Rääkkylän kirkkoalueilla sekä annetaan kirkkoalueille mahdollisuus muodostaa toiminnan tueksi työryhmä/työryhmiä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus (pj.):

Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto päättää, että

- 1) Kesälahden ja Rääkkylän kappeliseurakunnat lakkautetaan 31.12.2023.
- 2) Hyväksytään esittelytekstin mukaiset ennalleen jäävät asiat Kesälahden ja Rääkkylän kirkkoalueilla sekä annetaan kirkkoalueille mahdollisuus muodostaa toiminnan tueksi työryhmä/työryhmiä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

35 §

Kirkkovaltuuston suostumus aineistojen siirtämiseen maakunta-arkistoon ja tarpeettoman aineiston hävittämiseen

Kansallisarkiston Joensuun toimipisteeseen on luvattu ottaa Kiteen Iso-Pappilassa olevat liitteen (liite 2) mukaiset aineistot. Liitteessä on myös siirrettävien ohella poistettavia/tuhottavia aineistoja sekä aineistoja, jotka on mahdollista myydä tai säilyttää seurakunnan omassa arkistossa. Siirtäminen ja muut toimenpiteet voidaan tehdä Kiteen kirkkovaltuuston suostumuksella.

Kirkkolain 8:14 mukaan kirkonkirjat säilytetään pysyvästi, jollei kirkkohallitus 13 §:n 1 momentin nojalla erikseen tiettyjen tietojen tai asiakirjojen osalta toisin määrää. Manuaalisia kirkonkirjoja voidaan tallettaa arkistolaitokseen. Tallettamisesta säädetään kirkkojärjestyksessä. Talletetut kirkonkirjat ovat seurakunnan omaisuutta.

Pysyvästi säilytettävien jäsenrekisteritietojen säilyttäminen voidaan antaa myös ulkopuolisen palveluntarjoajan hoidettavaksi siten kuin kirkkohallitus päättää.

Kirkkojärjestyksen 3:66 mukaan manuaaliset kirkonkirjat on säilytettävä asianmukaisessa arkistotilassa. Manuaalisia sataa vuotta vanhempia kirkonkirjoja ja jäsenrekisteriin digitoituja sataa vuotta nuorempia kirkonkirjoja voidaan kirkkovaltuuston tai seurakuntaneuvoston päätöksellä tallettaa arkistolaitokseen.

valmistelijä ja esittelijä: kirkkoherra Markku Komulainen markku.komulainen@evl.fi
p. 050 5695656

[kn 12.9.2023 § 75](#)

Päätösehdotus (pj): Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se

1. antaa suostumuksensa liitteen 2 (Kansallisarkistolle toimitettavat poistettavat) mukaisten aineistojen siirtämiseen Kansallisarkiston Joensuun toimipisteeseen.
2. antaa suostumuksensa liitteen 2 (Poistettavat) poistettavaksi ja tuhottavaksi Kiteen seurakunnan arkistosta

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

3. antaa suostumuksensa liitteen 2 (Voidaan poistaa) johtavien viranhaltijoiden arvioitavaksi seurakunnan paikallishistorian kannalta merkityksellisen aineiston säilyttämiseksi seurakunnan arkistossa ja muun aineiston myymiseksi tai lahjoitettavaksi sopiville tahoille.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus (pj.):

Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto

1. antaa suostumuksensa liitteen 2 (Kansallisarkistolle toimitettavat poistettavat) mukaisten aineistojen siirtämiseen Kansallisarkiston Joensuun toimipisteeseen.
2. antaa suostumuksensa liitteen 2 (Poistettavat) poistettavaksi ja tuhottavaksi Kiteen seurakunnan arkistosta
3. antaa suostumuksensa liitteen 2 (Voidaan poistaa) johtavien viranhaltijoiden arvioitavaksi seurakunnan paikallishistorian kannalta merkityksellisen aineiston säilyttämiseksi seurakunnan arkistossa ja muun aineiston myymiseksi tai lahjoitettavaksi sopiville tahoille.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

36 §

Taloussäännön päivittäminen

Uuden 1.7.2023 voimaan tulevan kirkkolain (652/2023) luvun 4 §:ssä säädetään, että taloudenhoidon järjestämisestä määrätään tarkemmin kirkkovaltuuston hyväksymässä taloussäännössä. Taloussäännöllä kirkkovaltuusto ohjaa talousarvion sekä toiminta- ja taloussuunnitelman valmistelua ja sisältöä, omaisuuden hoitoa ja rahatointa, kirjanpitoa ja tilinpäätöstä sekä tilintarkastusta ja sisäistä valvontaa. Edellisen kerran seurakunnan taloussääntömallit päivitettiin keväällä 2022. Taloussääntömallit on nyt

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

päivitetty uuden kirkkolain mukaisiksi. Tehdyt muutokset ovat pääosin teknisiä. Muutokset on merkitty liitteeseen punaisella värillä.

Ainoa uuden kirkkolain tuoma sisällöllinen muutos on tehty 9 §:ään Maksujen määrääminen. Muutos aiheutuu uuden kirkkolain myötä poistuvasta alustusmenettelystä.

Sisällöllisiä muutoksia on tehty seuraaviin kohtiin:

3 § Talousarvion sekä toiminta- ja taloussuunnitelman laatiminen ja sitovuustasosta päättäminen. Tähän on lisätty toiminta- ja taloussuunnitelman perustuminen hyväksytyyn strategiaan linjauksiin.

6 § Omaisuuden hoito. Lisätty kiinteän omaisuuden hoidon ja kehittämisen perustuminen kirkkovaltuuston hyväksymään kiinteistöstrategiaan ja viittaus seurakunnille laadittuun kiinteistöstrategiamalliin

7 § Seurakunnan rahaliikenne ja pankkitilien käyttö. Lisätty maininta, että seurakunnan rahavarojen riittävyyttä laskettaessa seurakunnan rahavaroista tulee vähentää mahdolliset seurakunnan maksuliikennepankkitilillä olevat toimeksiantojen varat.

9 § Maksujen määrääminen. Lisätty kirkkovaltuuston/yhteisen kirkkovaltuuston oikeus päättää omaisuuden antamisesta vuokralle vähintään 10 vuodeksi tai luovuttamisesta (KL 3:9 ja KL 27).

Muut tehdyt muutokset ovat lähinnä tarkennuksia ja teknisiä päivityksiä (lakiviittaukset ja viittaukset uusimpiin ohjeistuksiin).

Liite 3: Taloussääntö 2023

Valmistelija ja esittelijä: talouspäällikkö Rauni Pennanen p. 045 609 7339

rauni.pennanen@evl.fi

Päätösehdotus (tp):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn taloussäännön.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

[kn 17.11.2023 § 90](#)

Päätösehdotus (pj):

Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto hyväksyy päivitetyn taloussäännön.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin

37 §

Hautaustoimen ohjesäännön päivittäminen

Uusi hautaustoimen ohjesääntö tulee voimaan 1.7.2023 tulevan uuden kirkkolain (652/2023) ja kirkkojärjestyksen (657/2023) mukaisesti. Kirkkolain 3 luvun 35 § mukaan hautaustoimen ohjesäännössä määrätään haudoista, hautakirjanpidosta, haudan hoidolle asetetuista vaatimuksista, hautamuistomerkkien hyväksymisestä ja hautausmaalla noudatettavasta järjestyksestä. Hautaustoimen ohjesääntöön sisällytetään vain tarpeelliset määräykset. Hautaustoimen ohjesäännön hyväksyy kirkkovaltuusto.

Liite 4 Hautaustoimen ohjesääntö

Valmistelija ja esittelijä: talouspäällikkö Rauni Pennanen p. 045 609 7339

rauni.pennanen@evl.fi

Päätösehdotus (tp):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn hautaustoimen ohjesäännön.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

[kn 17.11.2023 § 91](#)

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Päätösehdotus (pj):

Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto hyväksyy päivitetyn hautaustoimen ohjesäännön.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin

38 §

Hautainhoitorahaston ohjesääntö

Kirkkolain 3 luvun 33 §:n mukaan seurakunta voi tehdä hautaoikeuden haltijan kanssa määräaikaisen sopimuksen siitä, että seurakunta ottaa korvauksesta vastuun haudan hoidosta. Seurakunta voi myös sopia, että hoitokorvaukset sijoitetaan hautainhoitorahastoon, jonka varat käytetään sopimusten mukaisten hautojen hoitoon. Hautainhoitorahasto ei ole välttämätön. Hautojen hoitoon saatuja varoja ja varojen käyttöä voidaan hoitaa seurakunnan kirjanpidon yhteydessä. Jos seurakunnalla on hautainhoitorahasto, lainsäädännön uudistus edellyttää hautainhoitorahaston sääntöjen päivittämistä. Kirkkohallitus on laatinut tämän mallin päivittämisen tueksi.

Uuteen kirkkolakiin ja kirkkojärjestykseen on tehty huomattavan paljon rakennetta ja pykälänumerointia koskevia muutoksia. Hautaustoimesta säädetään kirkkolain 3 luvun 28-37 §:ssä. Lisäksi on otettava huomioon asiaa koskevat säännökset muualla lainsäädännössä, kuten hautaustoimilaissa (457/2003). Sopimuksia koskevat soveltuvin osin varallisuus oikeudellisista oikeustoimista (228/1929) annetun lain säännökset sekä yleiset sopimusoikeudelliset periaatteet.

Hautainhoitorahaston sääntöihin sisällytetään vain tarpeelliset säännöt. Kirkkolain ja kirkkojärjestyksen säännöksiä tai hallinnon sisäisiä määräyksiä ei toisteta. Sopimusehdot sisällytetään vain haudanhoitosopimuksiin.

Liite 5: Hautainhoitorahaston ohjesääntö

Valmistelija ja esittelijä: taluspäällikkö Rauni Pennanen p. 045 609 7339

rauni.pennanen@evl.fi

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Päätösehdotus (tp):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn hautainhoitorahaston ohjesäännön.

Päätös:

[kn 17.11.2023 § 92](#)

Päätösehdotus (pj):

Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto hyväksyy päivitetyn hautainhoitorahaston ohjesäännön.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

39 §

Iso-Pappilan määräalan myynti

Kiteen seurakunta on aloittanut vuonna 2017 Iso-Pappilan myynnin, joka käsittää noin 9 200 m² määräalan Iso-pappila -nimisestä tilasta (260-408-29-66) siinä sijaitsevine rakennuksineen. Määräala sijaitsee Kiteen kaupungissa Päätyeen kylässä osoitteessa Savikontie 7, 82500 Kitee. Alueella on asemakaava. Asemakaavan tonttijako ei ole sitova. Alue on määritelty merkittäväksi valtakunnalliseksi kulttuuriympäristöksi RKY. Kiteen kaupungin vuoden 1987 yleiskaavassa päärakennukselle on tehty suojelumerkintä. Alueelle on valmisteilla osayleiskaava. Kiteen keskustan osayleiskaava-alueen arkeologisessa inventoinnissa 2020 alueelle on ehdotettu rekisteröitäväksi uusi kohde kiinteä muinaisjäännös. Tämä tarkoittaa sitä, ettei uudisrakentaminen ole alueelle mahdollista.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Alueella on vuonna 1839 rakennettu päärakennus sekä lisäksi väentupa ja varasto. Päärakennuksen asuinpinta-ala on noin 236 m² ja muiden tilojen noin 30 m², kokonaispinta-ala on noin 266 m². Ns. asuinkerroksessa on sali ja ruokailutiloja, piispanhuone sekä entiset kirkkoherranviraston tilat sisältäen arkistotilan. Kellarikerroksessa on varastoja, sauna ja pukuhuonetilat ja kattilahuone. Yläkerta on rakentamatonta ullakkotilaa. Päärakennuksen rakennusmateriaali on hirsi, rakennuksessa on lautaverhoilu. Kiinteistöllä on öljy/vesikeskuslämmitys. Käyttövesiputkistot on korjattu noin 15 vuotta sitten. Rakennuksen tila on tyydyttävä. Sisäpuolisilta osiltaan rakennus on täydellisen peruskorjauksen tarpeessa. Katto on tiilikatto ja se on vuotanut, vesikate sekä kattorakenteet vaativat korjausta. Alueella sijaitseva väentupa on hirsinen vanha pientalo. Rakennuksessa on uusittu peltikatto, muutoin rakennus on huonossa kunnossa. Varasto on vanha karjarakennus, jossa on vaatimatonta varastotilaa. Kiinteistöllä on sähköliittymä, sekä vesijohto- ja viemäri-liittymä. Irtaimisto ei kuulu kauppaan. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta, lohkomis- ja lainhuutokuluista.

Määräala on ollut myynnissä välittäjällä vuosina 2018 – 2020 ja useita kertoja Huutokauppa.com sivustolla vuonna 2021 ja vuonna 2022. Kohteesta on teetetty arvio kustannusarvio Karelia Kiinteistölaatu Oy:llä keväällä 2021.

Kiinteän omaisuuden myynnistä päättää kirkkovaltuusto. Kirkkolain 3 luvun 27 §:n mukaan seurakunta voi myydä, vaihtaa ja muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteään omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso. KL 3 luvun 9 §:n mukaan kirkkovaltuuston päätöksen tekoon vaaditaan, että kaksi kolmasosaa läsnä olevista kuin puolet kaikista jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Iso-pappilan määräala ja siinä sijaitsevat rakennukset ovat olleet Siun Koti LKV välittäjän kautta myynnissä 19.5.2023 alkaen. Myynti on julkaistu Etuovi.com – sivustolla, Siun Koti LKV verkkosivuilla ja sosiaalisessa mediassa.

Kohteesta on saatu ostotarjous 21.9.2023 Ari ja Linda Pakariselta.

Taloudellinen jaosto on kokouksessaan 10.10.2023 käsitellyt asian ja puoltaa myyntiä.

Valmistelija ja esittelijä: talouspäällikkö Rauni Pennanen p. 045 609 7339
rauni.pennanen@evl.fi

Liite 6 - 9 Arviokirja, myyntiesite, ostotarjous, kartta

Päätösehdotus (tp):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Iso-Pappilan määräala rakennuksineen myydään Ari ja Linda Pakariselle 25 500 euron kauppahintaan. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta, lohkomis- ja lainhuutokuluista.

Päätös (pj): Päätösehdotus hyväksyttiin.

[kn 17.11.2023 § 93](#)

Päätösehdotus (pj):

Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto päättää myydä Iso-Pappilan määräalan rakennuksineen Ari ja Linda Pakariselle 25 500 euron kauppahintaan. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta, lohkomis- ja lainhuutokuluista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

40 § Eron myöntäminen seurakunnan luottamustoimista ja uuden kirkkoneuvoston varajäsenen valitseminen

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Kirkkovaltuuston varajäsen Ninni Kannas on ilmoittanut sähköpostilla 17.8.2023 poismuutosta paikkakunnalta. Ninni Kannas on kirkkoneuvoston jäsenen Marja Malisen henkilökohtainen varajäsen.

Kirkkolain 9 luku 4 §:n mukaan toimielimen jäsenen menettäessä vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden hänet vapautetaan luottamustoimesta. Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä.

Valmistelija ja esittelijä: kirkkoherra Markku Komulainen p. 050 569 56 56

[kn 12.9.2023 § 81](#)

Päätösehdotus (pj): Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- 1) toteaa Ninni Kankaan luottamustoimen lakaneen paikkakunnalta poismuuton vuoksi
- 2) valitsee kirkkoneuvostoon uuden varajäsenen Marja Maliselle

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus (pj): Kirkkoneuvoston esitys hyväksytään. Kirkkovaltuusto valitsee kirkkoneuvostoon varajäsenen Marja Maliselle.

Kaisu Kiiskinen esittää kirkkoneuvoston varajäseneksi Tuija Heikkisestä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin

41 §

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa:
				___/___2023
				Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			

Ilmoitusasiat

42 §

Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.38

Kirkkolain 12 luvun mukainen valitusosoitus liitettiin pöytäkirjaan.

Täytäntöönpano	Valtuusto	Neuvosto	Taloudellinen jaosto	Otteen oikeaksi todistaa: ____/____2023 Pöytäkirjanpitäjä
	Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			